

# COMUNE di MOZZECANE

## BANDO FONDO SOSTEGNO AFFITTI 2014

ESTRATTO

E' indetto il bando di cui alla DGR 29.09.2014 n. 1782 per la CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO AL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2014 risultante da contratti di affitto regolarmente registrati ai sensi delle Leggi 27.07.1978 n. 392, 08.08.1992 n. 359, art. 11 commi 1 e 2 e 09.12.1998 n. 431.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'ammissibilità al contributo da parte dei richiedenti titolari di un contratto di locazione ai sensi della legge n. 431/1998, è subordinata al possesso dei seguenti requisiti:

- residenza nel comune del Veneto presso il quale viene presentata domanda;
- canoni, per i quali si chiede il contributo, devono essere relativi all'anno 2013 limitatamente ad alloggi ubicati nella Regione del Veneto;
- condizione economica, rappresentata dall'ISEEfsa non superiore a € 14.000,00. L'ISEEfsa si ricava dividendo l'ISEfsa (che si ottiene moltiplicando l'ISEE per la scala di equivalenza e sommando la detrazione per l'affitto indicata nell'attestazione ISEE) per la scala di equivalenza. Per il riparto del Fondo - anno 2014, la condizione economica in base alla quale sarà determinata l'idoneità della domanda dovrà essere certificata da dichiarazione o attestazione ISEE in corso di validità, in base al D.lgs. 03.05.2000, n. 130 che integra e modifica i criteri del D.lgs. 31.03.1998, n. 109 e al DPCM 04.04.2001, n. 242. Poiché è stato pubblicato sulla G.U. del 24.01.2014, con decorrenza 08.02.2014, il DPCM 05.12.2013, n. 159 che riformula in modo sostanziale il calcolo dell'ISEE e fa scadere la validità delle DSU dopo 120 giorni, qualora i tempi del procedimento richiedano l'applicazione del nuovo indicatore, la nuova misura della condizione economica per l'accesso con i relativi criteri verranno stabiliti con successivo decreto regionale;
- canoni devono essere relativi ad alloggi di categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e A/11;
- se stranieri extracomunitari, essere in possesso di titolo di soggiorno e dei requisiti per l'ingresso o il soggiorno in Italia previsti dalla Legge 30.07.2002, n.189 e successivi decreto-legge 23.05.2008, n. 92 (convertito dalla legge 24.07.2008, n. 125) e legge 15.07.2009, n. 94. Oppure con istanza di rinnovo, entro i termini prescritti, di titolo di soggiorno scaduto;
- se cittadini non italiani (comunitari ed extracomunitari), non essere stati destinatari di provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale;
- se cittadini extracomunitari, in base all'articolo 11, comma 13, del decreto-legge 25.06.2008, n. 112 convertito con legge 06.08.2008, n. 133, residenza continuativa al momento della domanda, da almeno 10 anni sul territorio italiano o da almeno 5 anni nella Regione del Veneto. Tale condizione può essere assolta dal coniuge convivente;
- gli affitti, per i quali viene chiesto il contributo, non devono essere relativi ad alloggi di edilizia residenziale pubblica il cui canone viene determinato in base al reddito o alla condizione economica familiare.

### CAUSE DI ESCLUSIONE

Attesa la limitata disponibilità dei fondi dalla Regione Veneto, la DGR Veneto n. 1782 del 29.09.2014 prevede di escludere dal sostegno i nuclei familiari:

- non titolari di un contratto di locazione ad uso abitativo, registrato ai sensi delle leggi 27.07.1978, n. 392, 08.08.1992, n. 359, art. 11, commi 1 e 2 e n. 431/1998;
- titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio/i o parte di essi, ovunque ubicati, per i quali il sei per cento del valore catastale complessivo (imponibile ai fini ICI) sia superiore al 50% di una pensione minima INPS annua oppure, indipendentemente dal valore catastale, qualora la quota complessiva di possesso, da parte del nucleo familiare, sia superiore al 50%. Tale esclusione non opera nel caso in cui l'alloggio, per disposizione dell'autorità giudiziaria, sia dato in godimento al coniuge

### PERIODO DI RACCOLTA DELLE DOMANDE

Le domande potranno essere presentate dalle ore 9.30 del giorno 04.12.2014 alle ore 12.30 del giorno 24.12.2014.

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Le istanze dovranno essere presentate presso gli sportelli ACLI Service di Verona presente presso i locali municipali previo appuntamento da prenotare in orario d'ufficio presso gli uffici del Settore Servizi alla Persona comunali (tel. 045.6335810 - 809).

### DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Nessuna documentazione in possesso della Pubblica Amministrazione deve essere allegata alla domanda, trattandosi di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000; Il richiedente potrà presentarsi, con un documento valido di riconoscimento, agli sportelli indicati al punto 5 per comunicare i dati richiesti e sottoscrivere il modulo di domanda e la Dichiarazione Sostitutiva Unica se non già presentata come da attestazione in suo possesso.

In alternativa la domanda può essere compilata e trasmessa al Comune debitamente sottoscritta via fax al n. 045.6335833 o via pec all'indirizzo protocollo@pec.comunemozzecane.it allegando copia di documento d'identità in corso di validità. In tale caso, l'Amministrazione non risponde dell'esclusione della domanda dovuta a errori nella compilazione e/o omissioni che, al momento del caricamento dei dati, impediscano la valutazione della domanda ai fini del riparto del Fondo regionale. Non è ammessa trasmissione via posta cartacea.

### CONTROLLI

L'Amministrazione Comunale procederà al controllo, anche a campione, delle autocertificazioni presentate. Nei casi di dichiarazioni false, al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo sul canone di locazione, si procederà, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, con denuncia all'Autorità Giudiziaria per i reati penali e le sanzioni civili conseguenti.

### INFORMAZIONI

Essendo il presente un estratto Bando per l'accesso al Fondo Sociale Affitti anno 2014, è possibile scaricare il documento completo e la necessaria modulistica per la presentazione dell'istanza dal sito istituzionale <http://serviziapersona.comunemozzecane.it/>